



STADT ZWICKAU

Dezernat Bauen
Bürgermeisterin

Stadtverwaltung Zwickau · Postfach 20 09 33 · 08009 Zwickau

Herrn
Jürgen Weißmann

Es schreibt Ihnen: Kathrin Köhler
Sitz: Hauptmarkt 1
Telefon: 0375 833900
Telefax: 0375 833939
E-Mail*: bauen@zwickau.de

Ihre Nachricht vom:
Ihr Zeichen:
Geschäftszeichen: AF/123/2021
(bitte bei Antwort angeben)

Zwickau, 27.04.2021

„In der Straße Am Bahnhof befindet sich in Richtung Reichenbacher Straße auf Höhe des Geländes der Firma GAZ GmbH ein Holzzaun. Dieser ist in einem sehr schlechten Zustand.

Nach Rücksprache mit der Firma befindet sich der Zaun auf städtischem Gelände und ist auch nicht Eigentum der Firma.

- 1. Ist der Zaun Eigentum der Stadt?*
- 2. Wenn ja, gibt es die Möglichkeit, diesen zumindest zu reparieren?*
- 3. Wenn nein, wer ist Eigentümer, bzw. wem obliegt die Instandhaltung?"*

Sehr geehrter Herr Weißmann,

Ihre Anfrage aus der Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses am 12.04.2021 möchte ich nachfolgend beantworten.

Der angesprochene Zaun entlang der Straße Am Bahnhof steht auf städtischem Grundstück, befindet sich jedoch nicht im Eigentum der Stadt Zwickau.

Vermutlich wurde er durch die vorhergehenden Besitzer der mittlerweile im Besitz der GAZ befindlichen Grundstücke errichtet und sichert das Betriebsgelände vor unbefugtem Zutritt.

Da keine Einfriedungspflicht besteht und der Zaun der GAZ zur Sicherung ihrer Grundstücke dient, liegt die Reparatur und Unterhaltungslast bei der GAZ. Deshalb beabsichtigte die GAZ die Einfriedung zu erneuern, wie aus einer Mitteilung an die Stadtverwaltung Zwickau aus dem Jahr 2019 hervorgeht.

Die Verwaltung nimmt zur Klärung des Sachverhaltes nochmals Kontakt mit der GAZ auf.

Mit freundlichen Grüßen

Kathrin Köhler

Stadtverwaltung Zwickau · Hauptmarkt 1 · 08056 Zwickau · Telefon: 0375 83-0 · Fax: 0375 83-8383 · www.zwickau.de*

Sparkasse Zwickau:	IBAN: DE86 8705 5000 2244 0039 76	BIC: WELADED1ZWI
Hypovereinsbank:	IBAN: DE87 8702 0088 0009 2000 02	BIC: HYVEDEMM441
Commerzbank:	IBAN: DE72 8704 0000 0255 6355 00	BIC: COBADEFFXXX

Gläubiger Identifikationsnummer: DE81ZZZ00000013255

* Der Zugang für elektronisch signierte und für verschlüsselte elektronische Dokumente ist nur unter bestimmten Voraussetzungen eröffnet. Geltende Regelungen, Informationen und Erläuterungen finden Sie auf unserer Homepage www.zwickau.de/esignatur.