



## STADT ZWICKAU

Oberbürgermeisterin

Stadtverwaltung Zwickau · Postfach 20 09 33 · 08009 Zwickau

Herrn Stadtrat  
Tristan Drechsel

Es schreibt Ihnen: Dr. Pia Findeiß  
Sitz: Hauptmarkt 1  
Telefon: 0375 831800  
Telefax: 0375 831818  
Email: buerodesob@zwickau.de\*

Ihre Nachricht vom :  
Geschäftszeichen: AF/099/2020  
(bitte bei Antwort angeben)

Zwickau, 14.07.2020

*Im Dezember vergangenen Jahres habe **StR Drechsel** eine Antwort zum Thema Parkplatz/Zufahrt/Marienhof erhalten. Es sei um den Ankauf eines Grundstückes gegenüber der Firma Mehler gegangen, um dieses als Parkplatz nutzen zu können. Er bittet um den aktuellen Sachstand zu dieser Angelegenheit.*

Sehr geehrter Herr Drechsel,

mit dem Grundstückseigentümer wurden in der Vergangenheit Verhandlungen zum Grundstückserwerb zwecks Ankauf des Grundstückes an der Marienthaler Straße (Flurstück 128/5 der Gemarkung Marienthal) geführt. Die ursprünglichen Preisvorstellungen des Grundstückseigentümers lagen deutlich über dem Bodenrichtwert des Grundstückes, deshalb war damals ein Ankauf nicht vertretbar.

In der Folge wurden im Jahr 2019 Verhandlungen zwischen der Stadt Zwickau und dem Grundstückseigentümer zu einem Grundstückstausch aufgenommen. Da der Grundstückseigentümer Interesse an dem Grundstück Olzmannstraße 11 (derzeit Sitz der FFW Marienthal) hatte, sollte dieses gegen das Flurstück 128/5 der Gemarkung Marienthal getauscht werden. Zwischenzeitlich hat jedoch der Grundstückseigentümer mitgeteilt, dass an dem Tauschgrundstück kein Interesse mehr besteht.

Die notwendige Baustelleneinrichtung für das Vorhaben der Kita Marienhof konnte auf dem städtischen Grundstück mit untergebracht werden.

Der erforderliche Stellplatzbedarf für die Einrichtung kann wie bereits in der Vergangenheit auf dem Grundstück der Einrichtung gewährleistet werden. Daher bestand keine Notwendigkeit mehr, dieses Grundstück in Anspruch zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Pia Findeiß

Stadtverwaltung Zwickau · Hauptmarkt 1 · 08056 Zwickau · Telefon: 0375 83-0 · Fax: 0375 83-8383 · [www.zwickau.de](http://www.zwickau.de)\*

Sparkasse Zwickau:	IBAN: DE86 8705 5000 2244 0039 76	BIC: WELADED1ZWI
Hypovereinsbank:	IBAN: DE87 8702 0088 0009 2000 02	BIC: HYVEDEMM441
Commerzbank:	IBAN: DE72 8704 0000 0255 6355 00	BIC: COBADEFFXXX

Gläubiger Identifikationsnummer: DE81ZZZ00000013255

\* Der Zugang für elektronisch signierte und für verschlüsselte elektronische Dokumente ist nur unter bestimmten Voraussetzungen eröffnet. Geltende Regelungen, Informationen und Erläuterungen finden Sie auf unserer Homepage [www.zwickau.de/esignatur](http://www.zwickau.de/esignatur).

