



STADT ZWICKAU

Dezernat Bauen
Bürgermeisterin

Stadtverwaltung Zwickau · Postfach 20 09 33 · 08009 Zwickau

Herrn Stadtrat
Christopher Kühn

Es schreibt Ihnen: Kathrin Köhler
Sitz: Hauptmarkt 1
Telefon: 0375 833900
Telefax: 0375 833939
E-Mail*: bauen@zwickau.de

Ihre Nachricht vom:
Ihr Zeichen:
Geschäftszeichen: AF/058/2020
(bitte bei Antwort angeben)

Zwickau, 25.03.2020

StR Kühn sagt, dass durch die Planungen des Ärztehauses am Neumarkt der Korridor für den Gleisbogen freigehalten worden sei. Nun möchte er wissen, welche Investitionssumme für das Bauvorhaben benötigt wird.

Sehr geehrter Herr Stadtrat Kühn,

Ihre Anfrage aus der Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses am 02.03.2020 möchte ich nachfolgend beantworten.

Im Jahr 2006 wurden erste Vorplanungen durchgeführt, die die Herstellung des Gleisbogens zum Inhalt hatten. Eine belastbare Schätzung der Investitionskosten für die Herstellung des Gleisbogens ist auf Grundlage dieser Unterlagen nicht möglich.

Grund dafür sind u.a. die damalige Planungstiefe, die seitdem erheblich geänderten Rahmenbedingungen vor Ort mit dem Neubau des Ärztezentrum und der seitdem vergangene Zeitraum mit sich weiter entwickelten Vorschriften und Baukosten.

Seitens des Bauherren des Ärztehauses und der Stadtverwaltung wurde bei der Baumaßnahme am Neumarkt darauf geachtet, dass der notwendige Korridor eines möglichen Gleisbogens nicht durch das Gebäude überbaut wird und so die Möglichkeit der zukünftigen Herstellung eines solchen möglich ist. Weitergehende Angaben zu Zeit- und Kostenrahmen können zum aktuellen Zeitpunkt nicht gegeben werden.

Mit freundlichen Grüßen

Kathrin Köhler

Stadtverwaltung Zwickau · Hauptmarkt 1 · 08056 Zwickau · Telefon: 0375 83-0 · Fax: 0375 83-8383 · www.zwickau.de*

Sparkasse Zwickau: IBAN: DE86 8705 5000 2244 0039 76
Hypovereinsbank: IBAN: DE87 8702 0088 0009 2000 02
Commerzbank: IBAN: DE72 8704 0000 0255 6355 00

BIC: WELADED1ZWI
BIC: HYVEDEMM441
BIC: COBADEFFXXX

Gläubiger Identifikationsnummer: DE81ZZZ00000013255

* Der Zugang für elektronisch signierte und für verschlüsselte elektronische Dokumente ist nur unter bestimmten Voraussetzungen eröffnet. Geltende Regelungen, Informationen und Erläuterungen finden Sie auf unserer Homepage www.zwickau.de/esignatur.

