



## STADT ZWICKAU

Oberbürgermeisterin

Stadtverwaltung Zwickau · Postfach 20 09 33 · 08009 Zwickau

Herrn Stadtrat  
Christopher Kühn  
Windbergstraße 29  
08060 Zwickau

Es schreibt Ihnen: Dr. Pia Findeiß  
Sitz: Hauptmarkt 1  
Telefon: 0375 831800  
Telefax: 0375 831818  
Email: buerodesob@zwickau.de\*

Ihre Nachricht vom :  
Geschäftszeichen:  
(bitte bei Antwort angeben)

Zwickau, 19.02.2020

### Anfrage aus der Sitzung des Haupt- und Verwaltungsausschusses am 11.02.2020

StR Kühn führt aus, dass besorgte Bürger ihn auf die Schließung der „Diska“-Filiale in der Fichtestraße 2 in Oberplanitz angesprochen hätten. Laut dem Betreiber soll diese zum 07.03.2020 geschlossen werden. Da auch viele ältere Bürger auf diese Einkaufsmöglichkeit am Standort angewiesen seien, stellt er folgende Fragen:

Ist der Verwaltung die Schließung bekannt? Welche weiteren Pläne sollen am Standort umgesetzt werden und welche Ausweichmöglichkeit gibt es speziell für ältere Bürger? Inwieweit gibt es Bestrebungen in Hinblick auf die Modernisierung des Planitzer Marktes die Einkaufsmöglichkeit weiterhin zu gewährleisten?

Sehr geehrter Herr Stadtrat Kühn,

zu Ihrer Anfrage teile ich Ihnen folgendes mit:

Sowohl für den Eigentümer als auch den Verwalter und die zuständigen Fachämter unserer Stadt kam die Nachricht der anstehenden Kündigung des Marktes an diesem Standort zum 7. März dieses Jahres völlig überraschend.

Diska gehört zur EDEKA-Gruppe, die mit dem Besitzer des Grundstücks und dessen Verwalter in Verhandlung zu einer baulichen Erneuerung des Marktes stand. Die EDEKA-Gruppe reichte 2018 eine Bauvoranfrage zwecks Erweiterung mit Ergänzungsneubau (im Einmündungsbereich Fichtestraße) zur Entwicklung der dortigen Grundstücke insgesamt ein. Beantragt wurde die Erweiterung und der Umbau des bestehenden Marktes/Neubau Parkdeck/Erweiterung Parkflächen und Neubau für Wohnen und Gewerbe in der Fichtestraße. Zum im April 2019 erteilten Bescheid gab es mehrere Nachbarwidersprüche; der Bauherr führte Klärungsgespräche und stellte einen Antrag auf Ruhendstellung. Mit einer angepassten Bebauung unter Berücksichtigung der existierenden Vorgaben und evtl. anderen Nutzungen sind derzeit Aussichten zur Verwirklichung gegeben, alle dortigen Grundstücke insgesamt weiter zu entwickeln und eine Neu-Bebauung zu schaffen.

Stadtverwaltung Zwickau · Hauptmarkt 1 · 08056 Zwickau · Telefon: 0375 83-0 · Fax: 0375 83-8383 · [www.zwickau.de](http://www.zwickau.de)\*

Sparkasse Zwickau:	IBAN: DE86 8705 5000 2244 0039 76	BIC: WELADED1ZWI
Hypovereinsbank:	IBAN: DE87 8702 0088 0009 2000 02	BIC: HYVEDEMM441
Commerzbank:	IBAN: DE72 8704 0000 0255 6355 00	BIC: COBADEFFXXX

Gläubiger Identifikationsnummer: DE81ZZZ00000013255

\* Der Zugang für elektronisch signierte und für verschlüsselte elektronische Dokumente ist nur unter bestimmten Voraussetzungen eröffnet. Geltende Regelungen, Informationen und Erläuterungen finden Sie auf unserer Homepage [www.zwickau.de/esignatur](http://www.zwickau.de/esignatur).



Da wir als Stadt ein großes Interesse daran haben auch weiterhin eine wohnortnahe Einkaufsmöglichkeit bieten zu können, stehen wir mit dem Eigentümer und Verwalter in engem Kontakt. Es werden bis Ende Februar Gespräche mit anderen Dienstleistern geführt, in der Hoffnung, zeitnah eine Wiederbelebung des Marktes unter anderem Namen zu ermöglichen. Hierüber können momentan allerdings noch keine weiteren konkreten Auskünfte erteilt werden.

Das Büro Wirtschaftsförderung wird sich im Rahmen seiner Möglichkeiten intensiv um eine Lösung dieses Problems im Sinne der betroffenen Bürgerinnen und Bürger bemühen. Hierzu wird es auch mit vorhandenen Interessenten zur Betreuung eines diesbezüglichen Marktes in Kontakt treten. Sobald konkrete Ergebnisse feststehen, werden wir entsprechend informieren.

Die geplante Umgestaltung des Planitzer Marktes mit den hierfür vorgesehenen Städtebaufördermitteln betrifft nicht die Etablierung von Einkaufsmöglichkeiten.

Versichern möchte ich Ihnen, dass mir die Erhaltung wohnortnaher Einkaufsmöglichkeiten als ein Teil attraktiver Lebens- und Aufenthaltsqualität am Wohnstandort auch für unsere älteren Menschen besonders am Herzen liegt – und dies nicht nur am Standort Oberplanitz. Hierfür werde ich mich auch persönlich einsetzen.

Freundliche Grüße

Dr. Pia Findeiß